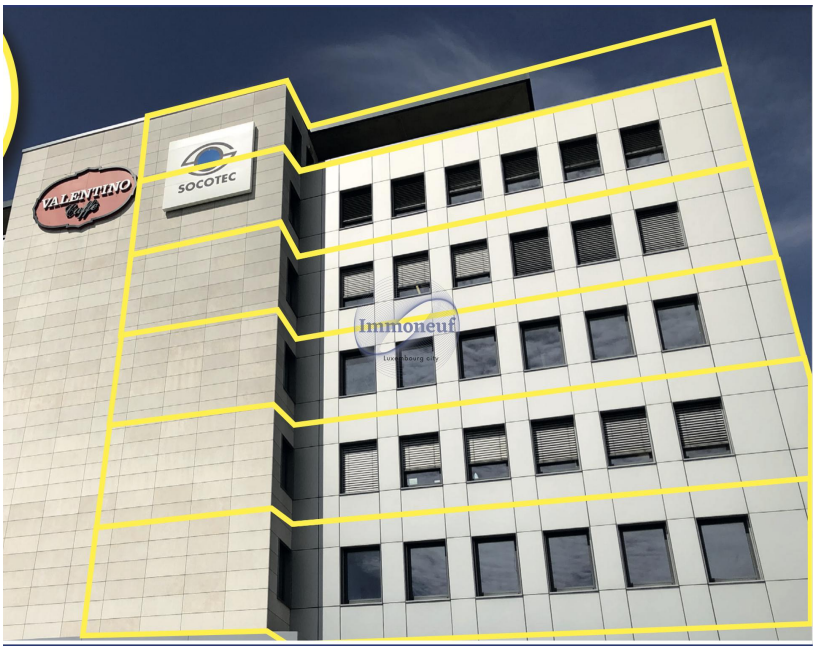
Bureau

2000m²

Roeser

46 000€







DESCRIPTION DU BIEN

Nous vous proposons un immeuble de bureaux exceptionnel, idéalement situé à proximité immédiate de la gare de Livange. Profitez d'une surface totale de 2000 m² avec des installations et des commodités adaptées à divers besoins professionnels.Caractéristiques Principales :• Surface Totale : 2000 m²• Sous-sol : Un dépôt spacieux d'environ 600 m², idéal pour le stockage ou diverses autres utilisations professionnelles, en complément de la surface totale.• Parking : 20 places de parking privatives à louer, ainsi que de nombreuses places de stationnement disponibles autour de la structure, offrant une grande flexibilité pour les visiteurs et le personnel.• Mobilier : Deux bureaux déjà meublés, permettant une installation rapide et facile.• Visibilité : Possibilité d'installer une enseigne sur la façade du bâtiment, augmentant ainsi la visibilité de votre entreprise.• Rez-de-Chaussée : Opportunité d'exercer une activité Horeca, attirant davantage de clients et de visiteurs.Avec son Emplaceme...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 2000m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Immoneuf

28, rue des Bains L-1212
26 26 40
immoneuf@pt.lu
https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234717