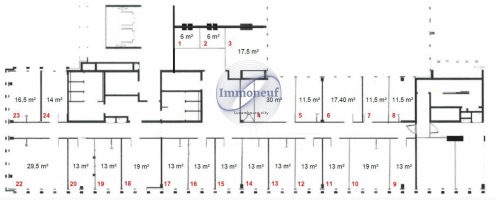
Bureau

563m²
Luxembourg

23 083€
Charges : 2 589€





DESCRIPTION DU BIEN

Bureau à Louer au Cœur du Quartier Financier du LuxembourgCet immeuble de bureaux, construit en 2007, est idéalement situé au cœur du quartier financier du Luxembourg, à proximité des Institutions européennes. Le voisinage prestigieux abrite un large éventail de banques internationales et de sociétés renommées, offrant un environnement d'affaires dynamique et cosmopolite.L'emplacement offre un accès facile à l'autoroute, permettant de rejoindre rapidement l'Allemagne, la France et la Belgique, facilitant ainsi les déplacements professionnels à l'international.Caractéristiques et Équipements :• Châssis Ouvrants : Permettant une ventilation naturelle et un confort accru.• Précâblé : Installation de câblage informatique et électrique facilitant l'aménagement.• Revêtements de Sol en Tapis Plein : Offrant confort et esthétique tout en étant simple à entretenir.• Faux-Plancher : Permettant une flexibilité maximale pour l'aménagement des espaces et le passage des câbles.• Cloisonnement : Poss...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 563m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Immoneuf

28, rue des Bains L-1212
26 26 40
immoneuf@pt.lu
https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234739