



Maison
260m² 4 Chambre(s)
Luxembourg

5 200€



Exceptionnelle maison de standing avec ascenseur – Vallée de la Pétrusse
Située dans un écrin de verdure en plein cœur de la vallée de la Pétrusse, cette maison d'exception de ± 260 m² habitables se distingue par sa luminosité, ses volumes généreux, ses finitions haut de gamme et son ascenseur desservant tous les étages. La maison se compose comme suit : Rez-de-chaussée / Entrée principale : Un hall d'entrée élégant avec vestiaire intégré vous accueille. Cet étage comprend également une chambre ou bureau avec accès direct à une terrasse en bois teck, un WC invités, une grande buanderie, une cave à vin, un local technique, un local chaudière, ainsi qu'un garage intérieur pouvant accueillir deux véhicules. L'ensemble s'ouvre sur une terrasse de ± 30 m² et un agréable jardin. 1er étage : Deux chambres de belles dimensions (± 13 m² et ± 20 m²), chacune disposant de sa propre salle de bains ou salle de douche privative, garantissent confort et intimité. 2e étage : Un vaste espace de vie lumineux d'...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 260m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Non

 **Immoneuf**

 **28, rue des Bains L-1212**

 **26 26 40**

 **immoneuf@pt.lu**

 **<https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234841>**