



**Triplex**  
187m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Luxembourg-Dommeldange

**3 000€**  
Charges : 400€



Triplex d'exception avec finitions haut de gamme – Dommeldange Disponible à partir du 01/10/2025 Dans un quartier résidentiel calme de Dommeldange, au sein d'une petite copropriété bien entretenue, ce magnifique triplex de 209 m<sup>2</sup> pondérés séduit par la qualité de ses prestations, ses volumes lumineux et son agencement unique sur trois niveaux. Accessible depuis le premier étage de l'immeuble, ce bien rare se distingue dès l'entrée par son ambiance élégante et chaleureuse. Une cuisine design Philippe Starck, entièrement réalisée sur mesure, s'ouvre sur un espace salle à manger et un agréable coin salon. Deux balcons prolongent cet espace, offrant une vue dégagée sur le village de Dommeldange et, en arrière-plan, sur la ville de Luxembourg. Un escalier hélicoïdal métallique mène au niveau intermédiaire, véritable cœur de vie de l'appartement. Le salon, spacieux et baigné de lumière, est agrémenté d'une cheminée ouverte et s'ouvre sur un jardinet ainsi qu'une terrasse vitrée orientée plein su...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 187m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

 **Immoneuf**

 **28, rue des Bains L-1212**

 **26 26 40**

 **immoneuf@pt.lu**

 **<https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234857>**