



Appartement

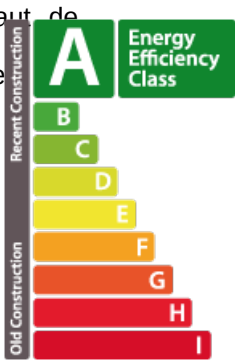
123m² 3 Chambre(s)
Oetrange

1 190 000€



À vendre – Duplex 3 chambres avec balcon et 2 emplacements intérieursNous vous proposons à la vente un magnifique duplex situé dans une résidence récemment construite, offrant un cadre de vie moderne, lumineux et confortable. Ce bien se distingue par ses finitions contemporaines et ses équipements haut de gamme, tels qu'un ascenseur, un accès sécurisé, une excellente performance énergétique (classe A) et une isolation thermique de niveau A.Le duplex dispose de trois chambres à coucher, dont une suite parentale de 20 m² à l'étage avec une salle de bains entièrement équipée de 7 m² comprenant une douche, une baignoire, un lavabo et un WC. Le logement comprend également :— une deuxième salle de bains avec douche, lavabo et WC ;— un WC séparé avec lavabo ;— un spacieux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée ;— une buanderie privative intégrée ;— un espace de rangement pratique sous les escaliers ;— de hauts plafonds de 3 mètres à l'étage ;— moustiquaires installées dans toutes les...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 123m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Immoneuf

28, rue des Bains L-1212

26 26 40

immoneuf@pt.lu

<https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234861>