



Bureau
258m²
Luxembourg

5 480€
Charges : 450€



Duplex d'exception 258 m² - Dommeldange - 6 parkings extérieursDisponibilité à convenirSitué dans un environnement verdoyant et paisible, à quelques minutes seulement du centre-ville du Luxembourg, ce magnifique duplex de 258 m² séduit par ses volumes généreux et ses vastes espaces baignés de lumière.Ses larges ouvertures offrent une luminosité remarquable et permettent un accès direct à un splendide jardin, idéal pour profiter d'agréables moments de détente dans un cadre soigné.Aménagé en bureaux, il constitue l'adresse parfaite pour installer le siège de votre société, alliant sérénité et proximité immédiate de toutes commodités. La localisation à Dommeldange garantit une excellente accessibilité grâce à la gare, aux transports publics et aux principaux axes routiers, tout en offrant un cadre de travail privilégié.Pour tout complément d'information ou pour organiser une visite, nous serons ravis de vous accompagner. Contactez-nous au 26 26 40 ou par mail à immoneuf@pt.lu.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 258m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

✓ **Immoneuf**

📍 **28, rue des Bains L-1212**

📞 **26 26 40**

✉ **immoneuf@pt.lu**

🌐 **<https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234880>**