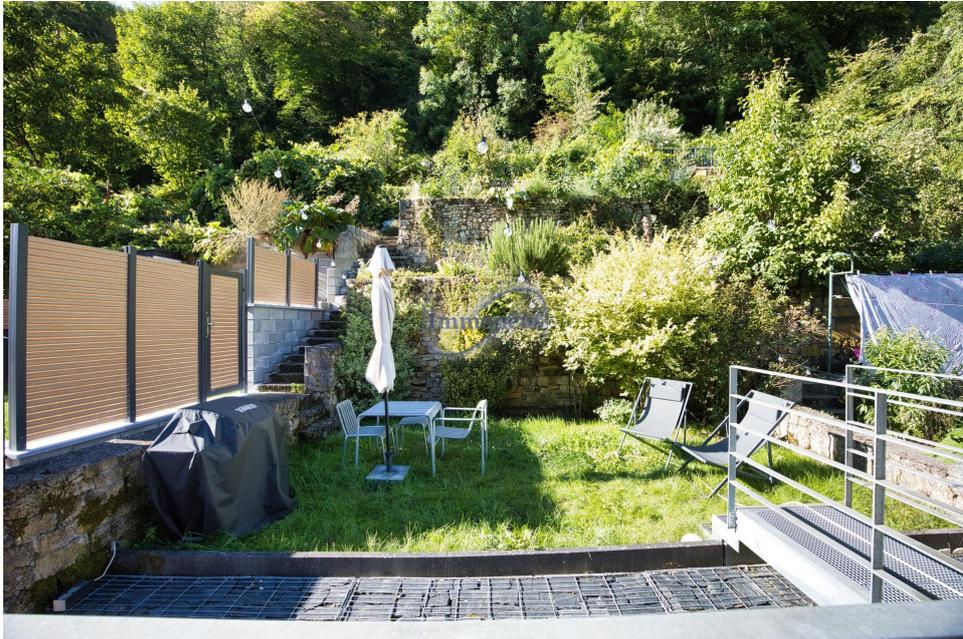




**Appartement**  
130m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Luxembourg-Neudorf

**2 600€**  
**Charges : 350€**



Superbe Duplex avec Jardin Privatif à Neudorf Situé dans le quartier recherché de Neudorf, ce spacieux duplex de 130 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie confortable et fonctionnel, idéal pour une famille ou un couple à la recherche d'un bien avec extérieur. Le bien se compose de : 2 chambres lumineuses, offrant de beaux volumes 2 salles de bains : l'une équipée d'une baignoire, l'autre d'une douche Un vaste espace de vie et salle à manger donnant accès direct au jardin privatif, parfait pour profiter des beaux jours en toute tranquillité Une cuisine équipée Un garage privatif et une cave complètent ce bien Ce duplex combine parfaitement l'intimité d'une maison avec les avantages d'un appartement. Sa localisation permet un accès rapide au centre-ville de Luxembourg, aux commerces, écoles et transports en commun. Disponible : 15/11/2025

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 130m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

 **Immoneuf**

 **28, rue des Bains L-1212**

 **26 26 40**

 **immoneuf@pt.lu**

 **<https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234894>**