Büro

230m²

Luxembourg

7 360€

Charges : 500€

BESCHREIWUNG

ENERGIE PASS

Local commercial/Bureau au rez-de-chaussée dans un bâtiment historique rénovéNous vous proposons un superbe local commercial/bureau situé au rez-de-chaussée d'un magnifique bâtiment historique entièrement rénové.Ce bien d'exception, en angle, bénéficie d'une visibilité optimale grâce à ses grandes vitrines donnant sur deux côtés, offrant une exposition idéale pour attirer l'attention.Très lumineux, le local dispose de belles hauteurs sous plafond, ce qui renforce son charme et son espace. Certains aménagements sont déjà en place, ayant précédemment servi de bureaux, facilitant ainsi une installation rapide et efficace pour votre activité.Idéalement placé à quelques pas de l'arrêt de tram Place de Metz, ce local se trouve au cœur de Luxembourg, dans une zone à la fois très fréquentée et prestigieuse.Une opportunité unique pour établir votre activité dans un environnement dynamique et stratégique.Ne manquez pas cette occasion de vous implanter dans un emplacement de premier choix.Pour pl...

SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : -
NB. Chamber (s) : -
Uewerfläch : 230m²
NB. vun Buedzëmmer : -
geluecht Kichen : Non

Immoneuf

28, rue des Bains L-1212
26 26 40
immoneuf@pt.lu
https://www.immoneuf.lu/lu/detail-2234823