



Commerce
61m²
Luxembourg

3 500€
Charges : 250€



Local commercial de 61 m² – Rue Louvigny, centre-ville du Luxembourg Disponible immédiatement. Toutes activités autorisées, à l'exception de l'HORECA. Situé rue Louvigny, au cœur du centre-ville du Luxembourg, ce local de 61 m² bénéficie d'un emplacement stratégique sur l'une des rues piétonnes les plus fréquentées de la capitale. Le local se compose d'une pièce principale lumineuse à l'avant, d'une réserve à l'arrière et de toilettes séparées. Il convient parfaitement à toute activité souhaitant bénéficier d'une visibilité optimale dans un environnement commerçant dynamique. Pour tout complément d'information ou pour organiser une visite, nous serons ravis de vous accompagner : contactez-nous au 26 26 40 ou par mail à immoneuf@pt.lu.

SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : 2

NB. Chamber (s) : -

Uewerfläch : 61m²

NB. vun Buedzëmmer : -

geluecht Kichen : Non

 **Immoneuf**

 **28, rue des Bains L-1212**

 **26 26 40**

 **immoneuf@pt.lu**

 **<https://www.immoneuf.lu/lu/detail-2234859>**