



Büro
219m² 6 Sall (s)
Luxembourg-Centre

10 200€
Charges : 990€



Disponibilité : immédiatImmoneuf a le plaisir de vous proposer un bureau d'exception à louer, idéalement implanté sur la Grand-Rue, au cœur du centre-ville du Luxembourg. Cette adresse emblématique, particulièrement prisée par de grandes enseignes et des entreprises de premier plan, constitue un atout majeur pour toute société recherchant visibilité, prestige et confort opérationnel. Situé au 2^{ème} étage d'un immeuble de standing, l'espace offre une superficie généreuse de 219 m², parfaitement agencée et entièrement rénovée. L'accès se fait directement par l'ascenseur sécurisé, garantissant un niveau de confidentialité optimal : l'entrée n'est autorisée qu'aux personnes disposant d'un badge ou préalablement validées. Le bureau se compose d'une vaste pièce principale, de deux bureaux individuels, d'une salle de réunion, de deux salles de bains ainsi que d'une cuisine équipée. L'ensemble bénéficie d'une double exposition, assurant une luminosité constante dans toutes les pièces. Sur le plan...

SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : 6
NB. Chamber (s) : 6
Uewerfläch : 219m²
NB. vun Buedzëmmer : 2
geluecht Kichen : Non



Immoneuf



28, rue des Bains L-1212



26 26 40



immoneuf@pt.lu



<https://www.immoneuf.lu/lu/detail-2234913>