Büro

70m² 2 Sall (s)
Luxembourg-Centre

825 000€





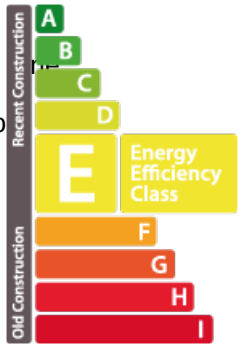


BESCHREIWUNG

L'agence Immoneuf vous propose une unité d'environ 70 m² au sein du Forum Royal, un immeuble idéalement situé au cœur de Luxembourg-ville, à proximité immédiate de l'Hôtel Royal et bénéficiant d'un accès direct au tram.L'unité peut être située du côté du boulevard Royal ou de la rue des Bains, selon le lot choisi. Elle peut être affectée à un usage professionnel ou résidentiel, offrant ainsi flexibilité d'utilisation adaptée à différents projets.Une place de parking au sein du même immeuble peut également être louée ou acquise séparément.Grâce à so emplacement central, le Forum Royal bénéficie d'un accès privilégié aux transports en commun, aux commerces et aux principales commodités de la capitale.Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 26 26 40 ou par e-mail à l'adresse immoneuf@pt.lu.https://www.youtube.com/watch?v=bPpWOhHfEPk

ENERGIE PASS

energiespuerend



SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : 4
NB. Chamber (s) : 2
Uewerfläch : 70m²
NB. vun Buedzëmmer : 1
geluecht Kichen : Non

Immoneuf

28, rue des Bains L-1212
26 26 40
immoneuf@pt.lu
https://www.immoneuf.lu/lu/detail-2235024