



Penthouse
175m² 2 Bedroom(s)
Esch-Sur-Alzette

2 900€
Monthly charges : 450€



Disponible à partir du 1er août 2026Magnifique penthouse duplex meublé de 175 m² situé au dernier étage, offrant une vue imprenable et dégagée sur Esch-sur-Alzette.Ce bien d'exception se compose de :* Un hall d'entrée spacieux ;* Un vaste séjour lumineux avec accès à une superbe terrasse de 40 m² ;* Deux chambres à coucher, dont une suite parentale avec douche à l'italienne et sauna privatif ;* Un dressing ;* Un WC séparé ;* Une cuisine haut de gamme entièrement équipée de marque Gaggenau, avec cave à vin intégrée ;* Un espace lounge avec écran plat 75 pouces ;* Une cheminée à feu de bois ;* Un système audio Sonos intégré ;* Du parquet semi-massif de qualité.Idéalement situé à proximité immédiate de toutes les commodités : gare, transports en commun, taxis, pharmacie, axes autoroutiers, supermarchés, banques, parc, crèches et commerces.Une prestation rare et unique au Luxembourg, alliant confort, élégance et équipements haut de gamme.**Pour tout renseignement complémentaire ou afin d'o...

CHARACTERISTICS

Number of pieces : -

Nb. chamber (s) : 2

Area : 175m²

Nb. of bathrooms : 2

Equipped kitchen : Non

✓ Immoneuf

📍 28, rue des Bains L-1212

📞 26 26 40

✉ immoneuf@pt.lu

🌐 <https://www.immoneuf.lu/detail-2234567>