



**Furnished flat**  
85m<sup>2</sup> 2 Bedroom(s)  
Luxembourg-Kirchberg

**2 980€**  
**Monthly charges : 420€**



Découvrez cette résidence récemment construite, idéalement située à deux pas des institutions européennes, offrant un cadre de vie pratique et contemporain. Profitez de l'arrêt de bus juste en face de la résidence, assurant une connexion directe avec le centre-ville, la gare, l'aéroport et bien d'autres destinations. Cet appartement de 85 m<sup>2</sup>, entièrement meublé, propose deux chambres et deux salles de bain séparées, offrant ainsi confort et intimité à ses résidents. La cuisine ouverte sur le salon offre un espace de vie convivial, tandis que la terrasse vous invite à profiter de l'extérieur. Une cave est également mise à disposition pour compléter vos besoins de stockage. De plus, la résidence propose la possibilité d'acquérir un parking, garantissant ainsi un stationnement sécurisé pour votre véhicule. À noter que cette offre est disponible immédiatement. Les charges comprennent absolument tout ! Ils comprennent l'électricité, internet, le chauffage, l'eau, la gestion des déchets et l'en...

## CHARACTERISTICS

Number of pieces : 5

Nb. chamber (s) : 2

Area : 85m<sup>2</sup>

Nb. of bathrooms : 2

Equipped kitchen : Non

### ✓ Immoneuf

📍 28, rue des Bains L-1212

📞 26 26 40

✉️ immoneuf@pt.lu

🌐 <https://www.immoneuf.lu/detail-2234927>